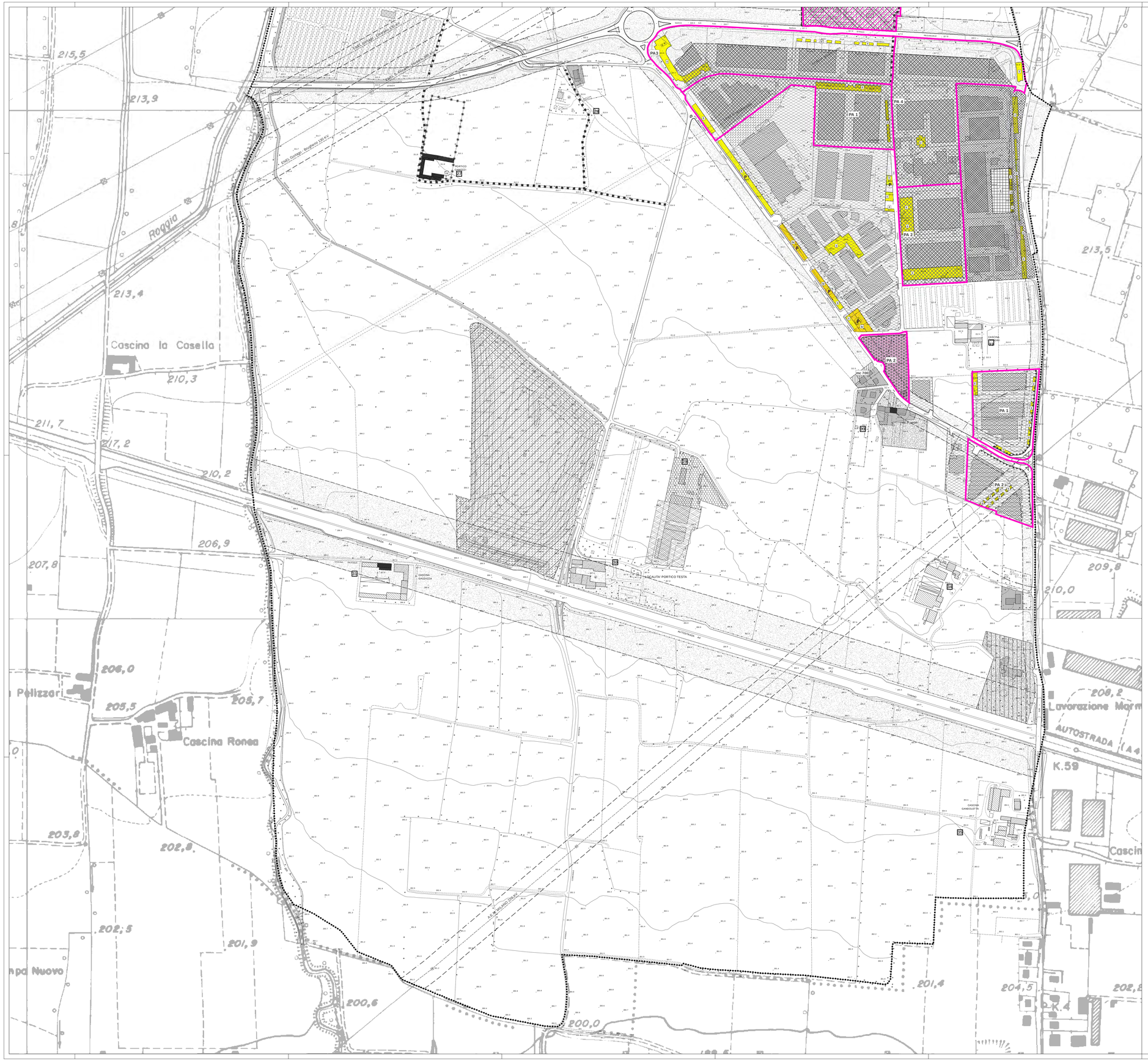

PRG VIGENTE

Simboli

Prescrizioni di cui alla D.G.R. n. 45286 del 24-09-1999

★ 1 2 3 4 5

Prescrizioni di cui alla D.G.R. n. 13268 del 09-06-2003

★ 6 7 8 9

Prescrizioni di cui alla D.C.C. n. 6 del 08-02-2005

★ 10 11

Prescrizioni specifiche

- Aree mini di progetto
- Scuola materna di progetto
- Scuola elementare esistente/confermata
- Scuola elementare di progetto
- Attrezzature parrocchiali per l'educazione e lo svago esistenti/confermate
- V P Attrezzature per il verde pubblico o assoggettato a servitu' di uso pubblico esistenti/confermate
- V P Attrezzature per il verde pubblico o assoggettato a servitu' di uso pubblico di progetto
- Attrezzature per il gioco e lo svago dei minori di progetto
- Attrezzature per impianti sportivi a terra di progetto
- Attrezzature per impianti sportivi al coperto di progetto
- P Parcheggio pubblico o assoggettato a servitu' di uso pubblico esistente/confermato
- P Parcheggio pubblico o assoggettato a servitu' di uso pubblico di progetto
- Municipio e servizi comunali
- Chiese ed attrezzature religiose
- Cimitero esistente/confermato
- Cimitero di progetto
- A.C. Attrezzature culturali esistenti/confermati
- A.S. Attrezzature sociali di progetto
- Acquedotto esistente/confermato
- Cabina elettrica esistente/confermata
- P.I. Parcheggio privato di progetto
- Impianto tecnologico per la raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani
- CCR Centro culturale ricreativo e relativa area di pertinenza, di cui e' prescritto il mantenimento del carattere agricolo in atto
- TC Stazione radiobase per telecomunicazioni della telefonia cellulare di progetto

Altro

- S Obbligo di reperire nell'ambito del P.A. la dotazione di spazio pubblico
- Numero di individuazione di immobile del patrimonio edilizio rurale per modalita' di intervento e destinazioni d'uso - Vedi allegato 3b
- Sosta delle autoveicoli/ciclisti tipo
- Nuovi tracciati stradali o nuovi allineamenti stradali
- Limite di arretramento e di contenimento degli edifici
- Divieto di apertura di accessi o diramazioni veicolari dalla strada
- Elettrodotto di alta tensione
- Sosta delle autoveicoli/ciclisti tipo
- Percorso pedonale e/o ciclabile
- Linea limite di arretramento e contenimento delle costruzioni
- Limite di rispetto cimiteriale
- Rispetto di cisternini e pozzi
- Perimetro di vincolo a salvaguardia storico artistico e ambientale
- Perimetro aree soggette a piano attuativo di iniziativa pubblica o privata
- Ambiti d'intervento specifico con relativo numero
- Precisioni con ambito contornato
- Perimetro zona territoriale omogenea A
- Immobili e corine aventi valore per la storia, la cultura, l'arte locale e l'ambiente
- Demolizione con ricostruzione a volumetria e superficie coperta definita
- Immobili del patrimonio edilizio rurale

Azzonamento

Zona territoriale omogenea A - B - C

- A Zona di rilevante storico - artistico - ambientale. Centri storici e nuclei di antica formazione. Zona di recupero del patrimonio edilizio ed urbanistico esistente
- B1 Zona residenziale di contenimento dello stato di fatto
- B2 Zona residenziale di contenimento dello stato di fatto
- B3 Giardini e orti privati - edifici in ristrutturazioni
- B4 Giardini e orti privati a volumetria aggiuntiva definita
- B5 Zona produttiva di riconversione
- C1 Zona territoriale omogenea di completamento residenziale
- C2 Zona territoriale omogenea di completamento residenziale a volumetria definita
- C3 Zona territoriale omogenea di completamento residenziale
- C4 Zona residenziale soggetta a piano di zona per l'edilizia economica e popolare ex legge n. 167/1962 e successive modifiche ed integrazioni
- C5 Zona residenziale soggetta a piano attuativo a volumetria definita

Zona territoriale omogenea D

- D1 Insediamenti industriali e artigianali confermati allo stato di fatto
- D2 Zona produttiva polifunzionale
- D3 Zona industriale, artigianale di completamento e/o sostituzione e/o ristrutturazione
- D4 Zona industriale di completamento
- D5 Ambito d'intervento specifico con relativo numero
- D6 Zona di espansione per insediamenti produttivi
- D8 Aree per l'esercizio della attivita' estrattiva
- D7 Zona di ristrutturazione urbanistica a destinazione commerciale
- D9 Zona di completamento artigianale a superficie lorda di pavimento definita
- D10 Zona di ristrutturazione per insediamenti terziari
- D20 Discarica controllata di cui alla autorizzazione D.G.R. n. V/15385 del 27 luglio 1994
- D11 Zona artigianale di espansione
- D12 Zona di trasformazione urbanistica per attivita' artigianali
- D13 Giacimento contrattato di rifiuti speciali
- D14 Area per attivita' produttive a cielo libero
- D15 Area per attrezzature di servizio alla viabilita'
- D16 Insediamenti produttivi confermati con superficie coperta aggiuntiva definita

Zona territoriale omogenea E

- E1 Destinazione agricola ed insediamenti rurali
- E2 Zona agricola per allevamento intensivi
- E3 Zona di recupero ad attivita' agricole
- E4 Zona meritevole di vincolo e salvaguardia paesaggistico e di rispetto di torrenti, canali e boschi
- E5 Zona agricola a coltura orticola e floroviveristica specializzata

Zona territoriale omogenea F

- F1 Aree per dotazione di spazio pubblico - di cui allo art. 22 punto 1 della Legge Regionale n. 51/1975
- F2 Aree per dotazione di spazio pubblico - di cui allo art. 5 della Legge Regionale n. 25/1982
- F3 Aree mervate ad impianti tecnologici
- F4 Aree private di pertinenza di attrezzature private di interesse pubblico

Prescrizioni specifiche

- CCR Centro culturale ricreativo e relativa area di pertinenza, di cui e' prescritto il mantenimento del carattere agricolo in atto

Infrastrutture per le comunicazioni

- Linee di rispetto stradale
- Nuovi tracciati stradali o nuovi allineamenti stradali
- Tracciati stradali esistenti confermati

Altro

- Idrografia

STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG VIGENTE

SISTEMA INSEDIATIVO

PREVISIONI DI PRG ATTUATE

- piani attuativi a destinazione produttiva
- piani attuativi a destinazione residenziale

PREVISIONI DI PRG IN CORSO

- piani attuativi a destinazione produttiva
- piani attuativi a destinazione residenziale

PREVISIONI DI PRG NON ATTUATE

- piani attuativi a destinazione produttiva
- piani attuativi a destinazione residenziale

LOTTI LIBERI IN AMBITI CONSOLIDATI

- lotti di completamento a destinazione residenziale

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO

Previsioni di PRG - ESISTENTI

- ATTREZZATURE COMUNI
- ATTREZZATURE SCOLASTICHE
- ATTREZZATURE SCOLASTICHE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO
- ATTREZZATURE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- ATTREZZATURE PER IL SOCIALE
- PARCHEGGI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO
- PARCHEGGI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO IN FASE DI ATTUAZIONE NEI P.A.
- PARCHEGGI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO A SERVIZIO DEL COMPARTO PRODUTTIVO
- PARCHEGGI PRIVATI
- VERDE PUBBLICO E/O DI USO PUBBLICO
- VERDE PUBBLICO E/O DI USO PUBBLICO IN FASE DI ATTUAZIONE NEI P.A.
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- ATTREZZATURE CIMITERIALI

Previsioni di PRG - RESIDUE

- P PARCHEGGI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO
- P PARCHEGGI PUBBLICI DI PROGETTO A SERVIZIO DEL COMPARTO PRODUTTIVO
- VERDE PUBBLICO E/O DI USO PUBBLICO
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

Regione Lombardia | Comune di Costa di Mezzate | Provincia di Bergamo

COMUNE DI COSTA DI MEZZATE

Piano di
Governo del
Territorio

Coordinamento e Progetto:
dott. ing. PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI

Collaboratori
dott. ing. Valentina Lombardi
dott. ing. Alessandra Frosio

Studio Paesistico
STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghirelli

Studio Geologico
dott. geol. Carlo Pedrali

Gestione informatizzata del P.G.T.
GLOBO s.r.l.

D O C U M E N T O D I P I A N O

A6b

Approvato con deliberazione del C.C. n. 2 del 22.03.2012
Pubblicato sul B.U.R.L. n. Serie Avvisi e Concorsi del

STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG VIGENTE

Revisione n.	Data	Di 40a	
-	Maggio 2012		1:2.000

Percorso sorgente dati: \PGT COSTA DI MEZZATE\Territorio_e_Urbanistica\Piano_di_Governo_del_Territorio\Mod\A6ab_STATO ATTUAZIONE PRG.mxd